

Заключение
о результатах публичных слушаний, проводимых 10.10.2025 года,
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

от 13.10.2025 г.

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Решение Собрании депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 16.05.2018г. № 301 (в ред. от 15.09.2022г. № 265) «Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Катав-Ивановского муниципального района»;
- Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования» от 18.09.2025 г. № 847. Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 10.10.2025 года.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях -
«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 74:10:0608005:4, общей площадью 5000,0 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, пос. Александровка, ул. Солнечная, 18 «под туристическое обслуживание», в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж).

Количество участников публичных слушаний – 7 человек.

Организатор проведения публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Срок проведения публичных слушаний – с момента опубликования Постановления в газете «Авангард» до 10 октября 2025 года.

Форма оповещения о начале публичных слушаний: постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» было опубликовано в газете «Авангард» от 26 сентября 2025 г., размещено на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района www.katavivan.ru.

Экспозиция демонстрационного материала была размещена:

- в здании Администрации Катав-Ивановского муниципального района г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, 45, 1 этаж 01 октября 2025г., 08 октября 2025 г.;
- в здании администрации Тюлюкского сельского поселения, село Тюлюк, ул. Ленина, 43, 01 октября 2025г., 08 октября 2025 г..

Время посещения экспозиции: с 15:00 ч. до 17:00 ч.

Количество предложений и замечаний, внесенных в журнал учета посетителей экспозиции, - 0.

Выводы и рекомендации комиссии по проекту:

1. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 74:10:0608005:4, общей площадью 5000,0 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, пос. Александровка, ул. Солнечная, 18 «под туристическое обслуживание».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Авангард» и разместить на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района www.katavivan.ru.

Председателя комиссии

Секретарь комиссии



А.В. Васильев



А.С. Степанова